

## Obrazac 17.

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa 1845/2023

Dužnik :

JADRANSKI LUKSUZNI RAZVOJ d.o.o. u stečaju. Zagreb, Pantovčak 156C, OIB:  
78976767572

### TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

#### I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA II VIŠI ISPLATNI RED

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) <sup>1</sup>	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1.	HRVATSKA BANKA ZA ONOVU I RAZVOJ	26702280390	Strossmayerov trg 9, Zagreb	2.786.173,60	Ugovori o kreditu	2.786.173,60	Izvadak ugovori
2.	GORAN ŠTOK	31167898494	Pantovčak 156c, Zagreb	2.382.855,08	Ugovori o pozajmici	2.382.855,08	Ugovori o pozajmici
3.	RENATA ŠTOK	22796226002	Pantovčak 156c, Zagreb	1.702.922,02	Ugovor o zajmu	1.702.922,02	Ugovor o zajmu
4.	MATEKOVIĆ & partneri Odvjetničko društvo d.o.o.	83194631403	Kneza Mislava 15 Zagreb	259.283,00	Ugovor o zastupanju i troškovi	259.283,00	Ugovor o zastupanju i troškovi
5.	GLAMPRO d.o.o. u stečaju	8247382000	Zemljemerska 12, Ljubljana Slovenija	94.489,34	Ugovor P-01/21 računi	94.489,34	Ugovor P-01/21 računi
6.	GEOSERVIS A.S. d.o.o.	13360703292	L.M. Pierrea 4 Sesvete-Kraljevac	205.021,02	Računi, rješenje o ovrsi	00,00	U sporu Povrv-79/23
7.	HEP ELEKTRA d.o.o.	43965974818	Ulica grada Vukovara 37 Zagreb	270,66	Računi, IOS, rješenja	270,66	Računi, IOS, rješenja
8.	FINANCIJSKA AGENCIJA	85821130368	Ulica grada Vukovara 70 Zagreb	161,92	IOS računi	161,92	IOS računi
9.	KONSTRUKTIVAN d.o.o.	32977566980	Trg Slobode 9A, Varaždin	98.781,25	IOS, kartica Povrv-770/3	00,00	U sporu Povrv-770/23

<sup>1</sup> Za radnike i prijašnje radnike tražbina se iskazuje u bruto i neto iznosu

10.	GRADITELJSTVO ROŽIĆ d.o.o.	88359896101	Dr. Franje Tuđmana 83 Jastrebarsko	62.203,31	Računi IOS	62.203,31	Računi IOS
11.	GS-GRADNJA d.o.o.	12683624880	Zagrebačka 26, Gospić	313.401,20	Ugovor, računi Povrv- 522/23	00,00	U sporu Povrv- 522/23
12.	FEST d.o.o.	80391790896	Kolodvorska cesta 50, Ozalj	226.034,60	Računi konto kartica	226.034,60	Računi, konto kartica
<b>UKUPNO:</b>				<b>8.131.597,00</b>		<b>7.514.393,53</b>	

Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi

### III. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	RENATA ŠTOK	22796226002	Pantovčak 156C, Zagreb	Zk odjel Gospić Ko Lovinac	1.614.478,46	Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama broj: OV- 12709/2022	Zk ul. 709 ko Lovinac kčbr. 46,47,48 sa 1571 čhv Zk.ul. 438 kčbr 45 pov.153 čhv Zk.ul.144, k.o Ličko Cerje kčbr. 1273,1274,1275,1276 pov.5 jutara i 2676 čhv

						od 29.11.2022.	
2.	HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVOJ	26702280390	Strossmayerov trg 9, Zagreb	ZK odjel Gospić k.o. Lovinac	2.786.173,60	Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i poslovnim udjelima od 13.12.208 broj OV- 21331/18	k.č.br. 5592 RASOJA zk.ul.559, k.o. Lovinac pov. 138990 m2
3.	GEOSERVIS d.o.o.	13360703292	L.M. Pierrea 4 Sesvete- Kraljevac	Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu Povrv- 79/2023	205.021,02	Prethodna mjera na novčanim sredstvima	Pljenidba novčanih sredstava po svim računima dužnika / nije realizirano razlučno pravo vjerovnika, otvaranjem stečajnog postupka prestaje razlučno pravo istoga/
	<b>UKUPNO</b>				<b>4.605.673,08</b>		

#### IV. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava

SL.BROD, 27.8.2024.

Stečajni upravitelj  
Predrag Filajdić